



Zápis

28. schůze rady města konané dne 23. 10. 2025

Přítomni: Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková, Ing. Milan Majer, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D. - online účast, Ing. Evžen Pospíšil - online účast, Pavel Kvasnička

Omluveni: Martin Sahula, DiS., Václav Hájek – předseda KV, Ing. Filip Ulík – předseda FV, Mgr. Jiří Paulů – tajemník MěÚ, Ing. Šárka Jedličková – vedoucí FO, Mgr. Hana Dočkalová – vedoucí OR, JUDr. Jana Marková – právnička města

Přítomni přizvaní: Ing. Jan Strnad – vedoucí OVÚP, Mgr. Klára Uldrichová, MPA – vedoucí OVV

Předsedající: Mgr. Tomáš Klinecký

Zapsala: Pavlína Králová

Příloha zápisu: Usnesení rady města č. 542/2025 - 545/2025

Ověřovatel zápisu: Ing. Milan Majer

Zahájení v 17:02 hod. – pan starosta Mgr. Tomáš Klinecký přivítal přítomné členy rady města a ostatní hosty. Poté zahájil 28. schůzi rady města a konstatoval, že je přítomno 6 radních, tudíž je jednání usnášeníschopné. PhDr. Mrvík a Ing. Pospíšil jsou na jednání připojeni online prostřednictvím aplikace ZOOM. Radní Sahula je z jednání omluven. Dále sdělil, že na programu k projednání jsou 3 body a otevřel diskuzi k navrženému programu jednání rady.

Klinecký navrhl zařadit ještě jeden materiál – Vyhodnocení výběru dodavatele ve veřejné zakázce "Projektová dokumentace – Lesopark za jatky, Český Brod" jako bod č. 4.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Hlasování o předloženém doplněném programu (6/0/0).

Zápisy z předchozích jednání rady města jsou ještě ve zpracování u zapisovatelky.

Ověřovatel dnešního zápisu: Ing. Milan Majer

Hlasování o ověřovateli (6/0/0).

Zapisovatelkou byla jmenována Pavlína Králová podle zvukového záznamu.

Program pro - 28. schůze rady města

1. Vyhodnocení veřejné zakázky "Územní studie krajiny a Plán ÚSES správního obvodu ORP Český Brod"
2. CVIK - souhlas s dodatkem č. 2 ke kupní smlouvě č. 0020/2024
3. ANNA Český Brod - schválení dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na rok 2025



4. Vyhodnocení výběru dodavatele ve veřejné zakázce "Projektová dokumentace – Lesopark za jatky, Český Brod"

1. Vyhodnocení veřejné zakázky "Územní studie krajiny a Plán ÚSES správního obvodu ORP Český Brod"

1) Informace o materiálu pro RM

V návaznosti na usnesení rady města č. 0385/2025-R ze dne 30. 7. 2025 došlo k vyhlášení veřejné zakázky "Územní studie krajiny a Plán ÚSES správního obvodu ORP Český Brod". V rámci zadávacího řízení obdrželo město tři nabídky, a to:

a) nabídku společnosti Geo Vision s.r.o., IČO 25128442, s nabídkovou cenou 2.092.000 Kč bez DPH, 2.531.320,00 Kč s DPH,

b) nabídku společnosti ASITIS s.r.o., IČO 07836686, s nabídkovou cenou 1.943.400 Kč bez DPH, 2.351.514 Kč s DPH,

c) nabídku společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO 47116901, s nabídkovou cenou 1.723.116 Kč bez DPH, 2.084.970,36 Kč s DPH.

S ohledem na stanovená hodnotící kritéria doporučuje hodnotící komise radě města určit jako vítěznou nabídku společnosti ASITIS s.r.o., IČO 07836686. Podrobný rozpis hodnocení je přílohou tohoto materiálu. Návrh smlouvy byl konzultován s právníčkou města.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Náklady činí 2.351.514 Kč s DPH. Předpokládaná část získaná z dotačních prostředků činí cca 90 %, zbytek bude případně hrazen z rozpočtu města.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Klinecký předal slovo vedoucímu stavebnímu odboru, který shrnul informace k důvodové zprávě. Sdělil význam projektu územní studie krajiny. Byly podány tři nabídky, které vyhodnotila komise dle hodnotících kritérií. Havlíčková doplnila další informace k průběhu vyhodnocení veřejné zakázky. Dodala, že výše dotace činí 90 % nákladů.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0542/2025-R

Rada města

I. bere na vědomí



nabídky obdržené v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku "Územní studie krajiny a Plán ÚSES správního obvodu ORP Český Brod", a to:

- a) nabídku společnosti Geo Vision s.r.o., IČO 25128442, s nabídkovou cenou 2.092.000 Kč bez DPH, 2.531.320,00 Kč s DPH,
- b) nabídku společnosti ASITIS s.r.o., IČO 07836686, s nabídkovou cenou 1.943.400 Kč bez DPH, 2.351.514 Kč s DPH,
- c) nabídku společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO 47116901, s nabídkovou cenou 1.723.116 Kč bez DPH, 2.084.970,36 Kč s DPH.

II. určuje

jako vítěznou nabídku společnosti ASITIS s.r.o., IČO 07836686, s nabídkovou cenou 1.943.400 Kč bez DPH, 2.351.514 Kč s DPH.

III. souhlasí

s uzavřením související smlouvy o dílo se společností ASITIS s.r.o., IČO 07836686, a to dle přílohy patřící k usnesení.

Poděkování vedoucímu OVÚP za účast na jednání rady města – odchod Strnad

2. CVIK - souhlas s dodatkem č. 2 ke kupní smlouvě č. 0020/2024

1) Informace o materiálu pro RM

Předmětem dodatku je posun termínu plnění, protože prodávající nemůže z důvodu výpadku subdodávky zaručit dodání části předmětné dodávky v termínu plnění.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuje se.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nemá.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není.

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě. Jedná se o prodloužení termínu dodání futrálu na klavír. Z hlediska dotace není problém posunutí termínu.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0543/2025-R

Rada města

bere na vědomí



ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury, IČO 46390472, uzavření dodatku č. 2 ke kupní smlouvě č. 0020/2024 ze dne 21. 8. 2024 s panem Bc. Michalem Vovesem, IČO: 72229276, dle přílohy patřící k usnesení.

3. ANNA Český Brod - schválení dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na rok 2025

1) Informace o materiálu pro RM

Příspěvková organizace žádá o schválení dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na rok 2025 č. S-0292/SOC/2025/2. Tímto dodatkem dochází k dofinancování organizace částkou 74.400,00 Kč. Celková dotace na dvě poskytované sociální služby, Domov seniorů a Pečovatelskou službu, tak bude činit 15.323.700 Kč.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nejsou. Jedná se o finanční prostředky příspěvkové organizace určené na platy zaměstnanců.

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není.

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě. Jedná se o technickou záležitost.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0544/2025-R

Rada města

schvaluje

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, uzavření dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování sociální služby na rok 2025 č. S-0292/2025/2 se Středočeským krajem, IČO: 70891095, dle přílohy patřící k usnesení.

4. Vyhodnocení výběru dodavatele ve veřejné zakázce "Projektová dokumentace – Lesopark za jatky, Český Brod"

1) Informace o materiálu pro RM

Na základě usnesení rady města č. 0496/2025-R ze dne 1. 10. 2025 došlo k vyhlášení veřejné zakázky pod názvem "Projektová dokumentace – Lesopark za jatky, Český Brod". V rámci zadávacího řízení bylo osloveno 26 subjektů a ve lhůtě pro podání nabídek byla obdržena 1



nabídka, a to nabídka společnosti Atelier M.A.A.T., s.r.o., IČO 28145968, s nabídkovou cenou 1.306.000 Kč bez DPH, 1.580.260 Kč s DPH. S ohledem na stanovená hodnotící kritéria a splnění všech požadavků zadávací dokumentace je tak hodnotící komisí doporučeno určit radě města jako vítěznou nabídku společnosti Atelier M.A.A.T., s.r.o.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě. Do veřejné zakázky se přihlásila jedna společnost. Na společnost jsme ověřili reference v Poříčanech, kde s jejich prací byla paní starostka spokojena. Náklady na akci by měla pokryt dotace z programu ITI. Havlíčková doplnila další podrobnosti ze schůzky s vítěznou společností.

Následně byla otevřena diskuze.

Pospíšil – zmínil krátkou lhůtu pro podání nabídek od vyhlášení zakázky radou města. RM schválila 1. 10. 2025, vyhodnocení proběhlo 13. 10. 2025.

Mrvík – do kdy je finální termín realizace akce (revitalizace)?

Klinecký – odpověděl, že do roku 2029.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

Schváleno (6/0/0)

Usnesení č. 0545/2025-R

Rada města

I. bere na vědomí

nabídku společnosti Atelier M.A.A.T., s.r.o., IČO 28145968, s nabídkovou cenou 1.306.000 Kč bez DPH, 1.580.260 Kč s DPH, obdrženou v rámci lhůty pro podání nabídek u veřejné zakázky "Projektová dokumentace – Lesopark za jatky, Český Brod".

II. určuje

jako vítěznou nabídku ve výše uvedené veřejné zakázce nabídku společnosti Atelier M.A.A.T., s.r.o., IČO 28145968.

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností Atelier M.A.A.T., s.r.o., IČO 28145968, dle přílohy patřící k usnesení.

Následně bylo přistoupeno k obecné rozpravě.

Obecná rozprava

Klinecký otevřel obecnou rozpravu.



Město Český Brod

Rada města

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

Nikdo se do diskuze nepřihlásil. Pan starosta poděkoval všem radním a hostům za účast na jednání rady a ukončil jej.

Konec jednání: 17:25 hod.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města



Ing. Milan Majer
ověřovatel zápisu